

Taichung

Architecture

Development

Association

DOV.  
11

# TADA

臺中市建築經營協會月刊

## Carlos Chacón Pérez

De Villar-Chacón建築師事務所

11.

10 (五)

2017

Master Lecture

pm 15:00-17:30

大師講座

From Boom to Zoom  
西班牙建築的繁榮與劇變

地點/林皇宮花園二樓金珊瑚廳

106/12/28(四) PM4:00 — 好運來洲際宴展中心  
第七、八屆理事長交接典禮

2017  
幸·福·永·續·∞·愛·在·一·起

我們  
畢業了！

HAPPINESS FOREVER. LOVE TOGETHER

2017  
幸 福 永 繼  $\infty$  愛 在 一 起





Director



## 理事長的話

很高興時序又進入秋冬最溫馨繽紛多采的季節了，秋收冬藏是古人的明訓，在此先預祝所有建經的會兄會姐們在歲末年終都能有滿滿的收獲，並且為更豐盛的來年做好衝刺的準備！

枝旺自年初以忐忑不安、戰戰兢兢心情接下臺中建經理事長這個重任以來，無時不刻不以建經為念，而把會務及活動做好，是我必需也責無旁貸的唯一責任！所以我念茲在茲的就是如何達成「幸福永續、愛在一起」的目標與願景！但個人的力量與能力又如此的渺小不足，要如何才能讓所有的會兄會姐們能更緊密的團結在一起，並將幸福永續下去呢？

因此，今年第一個重頭戲～迎光惠明嘉年華會，是我們要完成的第一個最重大的任務，也是對我們的工作團隊一個最好的試煉，所以我一開始就在心中定下"籌措300萬元以上善款"的目標，不達目的，絕不中止！當時所有建經的會員、所有的工作夥伴都認為在景氣如此惡劣的環境下是不可能的任務！但我那有如"台灣牛"永不放棄的牛脾氣又來了，於是在建宏秘書長及澄貴、家駿二大主委的帶動，加上志鵬財務長的全力加持下，所有的夥伴們都立刻動起來了！而且大家也越來越有信心，在一次次的會議激盪之下，終於擦出了勝利成功的火花，而活動也在眾人的驚嘆聲中達到籌措325萬元善款的目標圓滿落幕！經過了這次的考驗，我對2017所有的理監事、秘書處團隊及12大主委、九大次團體的夥伴們主動、積極及樂觀進取的做事態度有了更大的學習與認識，同時也更清楚枝旺個人是多麼的不足與渺小，如果沒有夥伴們的支持與無私的奉獻，加上所有會員朋友的相挺，枝旺絕對是無法完成任何任務的，能站在一群巨人的肩上，我是何德何能又何其有幸？因此，我要感恩建經所有最可愛最情義相挺的工作夥伴們，深深的跟您們一鞠躬～謝謝您們，大伙們辛苦了！

當然，我們也在志修主委主導下完成了一場場精彩絕倫的大師講座，俊良主委及大仁哥耳目一新的會刊編輯與改版，家駿主委用心完成了國內外所有的參訪及難忘又歡笑不斷的泰國與北歐之旅，以及昱徵主委建材工程的會員企業學習之旅，佳良主委帶領大家去鄭州西安又一次的"完勝"，還有文祥主委每次月例會的辛苦催促動員，志明主委對新會員拓展及照顧不遺餘力，友亮主委在場務盡心盡力、任勞任怨，並為夥伴們留下了難忘的動人影像，此外，洪章主委提供我們充分完整的市場資訊、鴻儒主委對法規的嫻熟與推動，玫芳主委在各大媒體為我們增加了大量的曝光與宣傳，最後也是最有活力的澄貴主委及九大次團的隊長們，帶動所有的會兄會姐

撰文、圖／臺中市建築經營協會第七屆理事長許枝旺  
寶鯨建設股份有限公司 總經理

們熱情參與所有次團的活動，讓我們在任何的活動場域都團結一心充滿歡樂，盡情的揮灑我們的青春活力，也更加“愛在一起”！！

而我們堅強的秘書處團隊也不遑多讓，在建宏秘書長的帶領之下，無役不與，使命必達！慧甄及皓瑜執秘盡心盡力做事有條不紊，建宏秘書長在每月大師講座及所有的活動都親自參與籌劃，只為了能盡善盡美，更完成了協會法人化及協會資訊化建立專屬APP二大艱難任務，令人讚嘆！而副秘書長大仁哥為協會會刊改版勞心勞力也收到很大的迴響，志名副秘書長則完成了與逢甲EMBA管理學院及建築學院合作且大獲好評的CEO領袖營，美芳、淑惠、美隆三大美女副秘書長則各自貢獻所長，為協會活動增添無上的光采，勞苦功高的志鵬財務長除了在預算上給了我們最大的支援，迎光惠明嘉年華能夠這麼成功，他更是功不可沒！

最後，我還要感謝二位副理事長武華及信雄對我的支持與幫忙，再加上所有理監事團隊在每次的理監事聯席會議都在章程的修改及協會的長遠發展上知無不言，集思廣益貢獻心力…這一切的一切，點點滴滴都讓枝旺銘感五內，沒齒難忘！是的，夥伴們，美好的一仗我們已打過，我對您們除了感恩還是感恩，有您們真好，因為您們給了我人生一段最美好的回憶！

最後的最後，我要借用所有的會兄會姐們的雙手，讓我們共同合十為最敬愛的正昇前理事長祝禱，大家天天一起集氣祈福，希望他能早日完全康復，健健康康的回到我們的身邊，阿們！■



**撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆 副理事長 陳武華  
勝群金屬股份有限公司 董事長**

## 翻轉教育、倍愛起飛



建築，雖是由『鐵石』組成，但經營建築的這群人，心腸卻是柔軟的。

我加入協會七年了，這裡的兄弟姊妹，已是我情感中的依靠，我們在一起開會、學習、旅遊、跑步、打球，並且，一起幫助別人。

可能雙魚座的天性感情豐富，我特別喜歡跟大家一起攜手做公益的那份感覺，感受到付出的喜悅。今年，如同往年與協會會兄姊共同設攤，為惠明盲校的孩子們募款教育及生活經費，看到目標達陣，心中不免激動，真心為這些慢飛天使高興，也為大家無私的付出而感動。

幾年前擔任協會理事，隨同協會訪視惠明盲校，在校園內，看到孩子們每個人臉上都掛著純真的笑容，師長介紹我們時，他們總是謙恭有禮的回應，句句問候，不斷牽動我心中的情緒，淚水幾近奪眶而出。深感這

些多重障礙的孩子，各個那麼善良，為何老天爺卻關了他們那麼多扇窗？與其他公立的特殊學校相比，自籌經費的惠明，更顯得捉襟見肘，還好建築經營協會發動了募款，多年來協助改善這群孩子教育及生活的拮据，不至於在人生的起跑點徘徊。

建築經營協會是建築業最棒的交流平台，會友300多人，每次活動的呈現，背後都是團隊無數次的開會檢討及熱心服務的成果，今年第七屆已經發展到穩定成熟階段，感謝歷屆理監事團隊無私奉獻與服務，才有今日碩果，儘管這幾年外在房地產景氣不佳，我們卻彼此鼓勵、一同努力共好。

本月改選後，小弟承蒙大家的厚愛，在許枝旺理事長手中接下第八屆理事長這重責大任，自許承先啟後，戮力延續我們建經的優點及優質形象，

並讓建經的幸福感更加洋溢，在不景氣的環境中，降低建築成本是我們將面臨的經營課題，而人力，卻也是使成本居高不下的一環。

這讓我想起建築業長期支助的「台灣行動菩薩助學協會」，在沒有公部門的支助下，仍努力做扎根教育，幫助許多孩子脫貧，學一技之長，提升孩子自我認同與自信心，默默培養出新一代的建築工匠技術達人，蒙起我以建築人幫助建築人的想法，整合各界，共同來舉辦一個與建築人相關的公益音樂會。

音樂會將由臺中建經協會負責主辦，受贈對象則是行動菩薩助學協會，目前正如火如荼進行規劃及募款，我們希望積沙成塔，有錢出錢，有力出力，不論金額多寡，都歡迎會友們共同為「翻轉教育、倍愛起飛」出一份力量。■





撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆 副理事長 梁信雄  
大熊建設股份有限公司 董事長

## 臺中建經的「智慧建築論壇」

加入臺中建經多年，不得不稱讚這裡不但是個相互學習的好所在，更是個人才濟濟的大團體，九大社團無日不歡，大家不但在本業上相互討教，更在生活與美學的追求上共同成長。

熱心公益似乎已成為臺中建築人的日常之舉，臺中建經在這部分更是不遺餘力，支援惠明盲校的活動在以往都是馬拉松活動，今年許枝旺理事長改為園遊會，一個沒有前例依循的想法，卻要在僅有3個月的時間登場，讓大夥十分擔心，要如何募集到100個攤位，就是一大難題。但旺哥發揮了驚人的執行力，從逢甲大學EMBA募集到上百萬善款，讓大家精神為之一振，花開月

明，不再憂心重重，當天活動更是大成功。我自己忙著演出、到自家攤位賣東西，忙到連飯都沒有好好吃，但心裡非常愉快，還標下了兩幅畫。最重要的是，幫助了惠明盲校有了安置、教育孩子的經費，不用擔心受怕。

個人參與臺中建經的薩克斯風社團二年，從一開始的五音不全到現在擁有「街頭藝人」執照，跟著社團到處演出，真是人生一大樂事；當初因為晚了三個月才加入課程，因此拼命的把以往喝酒時間拿來練習樂器，每天起碼三小時，進步相當神速，老師的讚許、同業的驚嘆讓我有大大的成就感；太座也因為我的戒酒成功、投入音樂，而放下

心裡的一塊大石頭。

很快的，一棒傳遞一棒的時間即將到來，對建經，我有一期盼，中華民國建經的「未來居」，有助建築相關學系的學生勇於創新的激勵；高雄建經的「園冶獎」，也行之多年，對業界有良性競爭的鼓勵，去年臺中建經在前劉理事長明宗首辦了「智慧建築論壇」，產官學界都給予極高的評價，若本會能年年續辦，使其成為臺中建築界年度盛事，相信結合建築人的力量，必能讓房市更健全。

建築一向離開不了人與生活，也期盼大家能踴躍參與協會活動，一起打造水綠風光大臺中！■

# 施比受更有福

豐境建設有限公司總經理

撰文、圖／臺中市建築經營協會第七屆常務理事 邱名仕



回顧過去這一年，在建築市場不景氣的情況下，建設業仍然堅持「幸福永續，愛在一起」。這是一件不容易的事，同業彼此間團結齊心，一同強健體魄面對這多變的環境，除了喜悅之外，能夠和各位會員有共同的目標，激發出正面的火花，更多的是滿滿說不出的感動與感謝。

今年四月底的迎光惠明愛心園遊會尤為印象深刻，當天是個陽光普照的好天氣，現場的100個攤位圍繞在中興康橋，頂著烈日為惠明盲校的孩子益賣籌款。每個攤位都使出渾身解數，發揮自己的特色，盡可能為活動籌到更多善款。更有人帶著孩子一同參與公益，從事前的材料準備到實地擺攤義賣，都讓孩子從中學到「施比受更有福」的道理。也讓孩子感受愛心園遊會裡齊心協力、團結的力量強大。

除了公益活動，建經每月例會演講都請來不同的前輩、名人，為會員們分享著其身經百戰的寶貴經驗及人生的道理。每位在座的聽眾往往能從他們的分享中得到啟發，也在工作上、生活中得到更多提點。

此外，建經也定期安排建案參觀，不分你我的研究最新工法使用情況如何讓建案更盡善盡美，使建築業道路上的摯友，相互提攜打氣。在建經的帶領下，我們從未停下腳步，每年成長、不斷壯大！■





撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆常務監事 林嘉裕  
豪翰設計工程有限公司 總監

## 貳零壹柒、愛在一起

時光荏苒！自從2012年加入建經協會，迄今竟已五年了。回顧這五年多來，我們在各屆理事長的帶領下，會員人數從一百多人快速增加至三百人，我則從第三屆擔任理事兼會員發展委員會主委、第四屆擔任副秘書長、第五屆擔任理事、第六屆擔任秘書長、至本屆(第七屆)擔任常務監事。可以說，這五年多來實際參與及見證「臺中市建築經營協會」的快速成長與茁壯。

「服務愈多、獲益愈大」，要經營一個三百人的聯誼團體實屬不易，惟有群策群力、並加強服務品質，方能結穗豐收。2017年在許枝旺理事長及劉建宏秘書長的努力下，不斷帶動協會一波波的活動高潮；『2017 · 愛在一起』團隊，更在所有主委及各委員會成員的耕耘下，創造不斷的創新與驚喜。

在此除了要感謝第七屆團隊的用心經營、更要感謝所有三百位會員們對協會的支持！。「臺中市建築經營協會」讚啦！■



# 青葉油漆

絕 · 對 · 出 · 色

24<sup>hr</sup> 自然抗菌漆  
銀立淨乳膠漆



三葉造漆工業股份有限公司成立於1974年。品牌名稱為青葉油漆，專門製造與銷售建築塗料、防水塗料，如室內室外用水泥漆、乳膠漆、防霉乳膠漆、金屬與木頭專用塗料、抿石子保護面漆、外牆石英塗料、外牆造型塗料、防水材等建築塗料產品的研發、產、銷合一的大型現代化企業。年產能與市場佔有率均居行業前列。

青葉油漆全心致力於塗料品質提升、技術升級及產品研發，全系列產品更獲得正字標記的肯定，而本公司的內部管理系統更是榮獲ISO9001國際品質系統與ISO14001國際環境管理系統認證，塑造了品質和管理方面良好的口碑。

## 2017 台北國際建築建材暨產品展

The 29th Taipei Building Show, 2017

展出時間：2017/12/14(四)~12/17(日)

展出地點：[台北南港展覽館\(1樓\)](#)

攤位號碼：[綠建材區 I-816](#)

**誠摯歡迎您蒞臨參觀**

三葉造漆工業股份有限公司 地址：桃園市平鎮區洪洲路207-1號  
SHAN YEH PAINT INDUSTRIAL CO., LTD 電話：03-450-9121 傳真：03-450-9161

# 西班牙 耐麗石薄板



reddot  
德国红点设计奖



美國綠建築協會



來自西班牙Neolith耐麗石薄板為全球薄板**第一品牌**，  
榮獲2015年德國紅點設計獎，燒結緻密面材的先鋒。

全新革命性產品

**超大尺寸、超輕薄(3mm+、6mm+)、建築物承載輕量化(7kgs/M2)。**

吸水率近乎於零、抗UV、抗刮耐磨、耐高溫、多樣顏色歷久彌新。

100%全天然原料，可全部回收再利用；綠色認證，達到永環續保的概念。

廣泛應用於內外牆、地坪、裝飾材，絕對是建築師、設計師之首選！



1200 mm  
(t: 3 mm、6 mm)

1500 mm  
(t: 6 mm、12 mm)



歐盟安全認證



綠色衛士室內空氣質量認證



綠色衛士兒童及學校認證



國際產品創新大獎2014



西班牙金阿爾法獎



建築地面安裝獎



帝寶旁豪宅外牆(象牙白)

台灣總代理 新立建材股份有限公司

台北市大安區敦化南路二段128號4樓 Tel:02-2709-2189  
<http://www.twneoreach.com>  
e-mail:neoreach@twneoreach.com



Android



iOS



撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆理事 張家駿  
活動計畫委員會主任委員  
日澧建設股份有限公司 董事長

## 禮敬得來不易的貢獻

我擔任了第七屆理事，也兼任這屆的活動計畫委員會的主委，進入協會以來，算是最具挑戰也是最豐收的一年了。

相信大家都有類似經驗，參加協會「活動計畫委員會」所舉辦的各項活動，如一年兩次北、南部兩天一夜學習之旅，還有年度的重頭戲國外見學團，只要是報名完成，心中總是充滿期待。看似簡單的個案參訪，卻是工作人員過關斬將溝通後，才肯開放給我們參觀的優質個案，得來不易，所以每當活動通知一發佈，就立即秒殺。

不過！為了保障會友參加的權益，協會還是有不能提前報名的規則，因此就會有會員公司成立「傳真報名部隊」，開放前夕，作戰部隊開始守在傳真機旁，時間一到，前仆後繼，哈！這當然是開玩笑的景象，但協會活動真是這麼搶手，這也得感謝會

友們熱情的參與和受訪單位盛情的接待，才能讓每次的活動都能圓滿的成功。

單一個活動，看似簡單，但承辦人員的前置作業相當繁縟，例如南、北協會的會合、個案踩線、人數、路線、保險、伴手禮等多如牛毛的細節，真要感謝承辦人員的辛勞。排定的個案，都是一時之選，為了尊重受訪公司，有時會提醒大家，譬如1.要大家分成幾組，每組幾人方便導覽2.可不可以拍照3.耐心等到導覽人員講解完畢才各自參觀等，相信每個人注意應有禮節，都能讓參訪與受訪者都能愉快地留下美好回憶，這也有助於增加未來提供優質個案互訪的機會，不是嗎？

除此之外，另外再分享南部與北部兩天一夜的優質個案見學之旅的活動；事前踩線是必要的，尤其是餐食與飯店的安排，預算的控制，要能物

超所值，好吃、好喝、好好玩更是出門見學的附加價值。許多會友期盼公司同仁也能分享到協會用心的安排，而將這難得的機會讓給同仁，因而每次都會有許多新面孔，在遊覽車上，車長也會鼓勵年輕人多開口，讓大家彼此認識，融入團體，也是一個自我行銷的機會；我們都了解建築會因人的加入而幸福，我認為見學建築也是如此，所學到的不應只是建築本體，還有人與人之間的互動。

理事長及許多協會先進都會一路陪同參加活動，不論會員與否，集合時間、與受訪公司的對談及提問、用餐禮儀、服裝儀容等，都代表台中市建築經營協會，所以大家更應相互提醒禮儀，這樣才能更提升協會的形象，畢竟我們不是純旅遊團。最後請大家回程當中，在遊覽上一定要分享，讓兩天一夜的見學之旅畫下美好句點。■



**撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆 理事  
禾固營造股份有限公司 總經理 張啓章**

## 學而時習之 不亦說乎

因為喜歡交朋友，所以加入建築經營協會，建經第二屆時我就加入這個大家庭，在周理事長任內，我也熱情推薦六位建設公司老闆加入，結交許多新好友、都是各方佼楚，參與這七年來我認為建經是房地產整個產業鏈最完整的一個協會，有甲方及乙方，人才濟濟、包容性大、可塑性強，在全台具有影響力和知名度，相信我們還會持續壯大並且友誼長存。

我在林理事長任內第一次參加協會舉辦的法國見學參訪，帶著內人淑玲一起出遊，那幾天與會友及夫人有更多的交流，也對林理事長有更

深入的認識，發現他人不但正派，人緣又好，在協會裡總是出錢出力，他是我亦師亦友學習的榜樣，由衷的期盼能再次與他共同出國學習。

入會多年，會友300多人，未必能人人皆熟悉，但有任務時就是深入交流的好機會。今年我跟本屆的秘書長建宏有較多接觸，經常被他的服務熱忱所感動，平常各自都忙於各自的工作，他被委任工作卻是做得貼心又有熱情，感謝他，也感謝歷屆的理監事團隊及會友們的團結。

近年，我出席率較低，深感抱歉。實

在因為讀了東海EMBA，再去念暨大EMBA總裁班，畢業後又再籌組EMBA總裁班的校友會，最近又再決定繼續念博士班，我正在落實終身學習，也鼓勵我的同仁學而時習之、不亦樂乎這件有無比樂趣的事情，我也讀得開心、讀得愈有興趣，雖然未能經常出席本會，但希望爾後有機會，將學習的成果分享給協會。

廿年來的營造事業，讓公司同仁們具備了扎實的專業技術，這幾年公司也開始籌組建設部，未來還有許多地方需要會友們的指導與交流，敬請期待。■

# 生活養份，來自建經

撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆理事 楊鴻鵬  
執行力廣告有限公司 總監



參加協會這五年多以來，我深刻體認到，一個協會要成長、茁壯，需要時間的累積與眾人的付出，感謝歷屆理事長的帶領，讓已經七歲的臺中市建築經營協會，得以壯大，辦的活動越來越精彩，參與的會員也越來越多。

相較於其他同質性的社團，建經協會的成員顯得更為多元，全是建築業界的菁英，參與的不只有建設公司、代銷業者，還有建築師、設計師、建材設備的廠商等等，與歷史動輒數十年的其它協會相比，我們顯得年輕，因此少了包袱、充滿活力，而參與成員的多樣性，代表著各方資源更為豐厚，讓臺中市建築經營協會成為特色團體，除了每月大師講座聚會外，協會還有許多運動型、知識型的次級團體，樂跑隊、羽球社、腳踏車隊、讀書會等，動靜皆有，不管是大型聚會或小型團練，會員們都得以更熟悉彼此，無形中也增加對於團隊的向心力。

我從第三屆開始參與，從活動委員會委員、副秘書長、理事、活動主委等職到今年擔任第七屆理事，一路跟著協會成長，我常想，何其幸運加入了建經協會，交到了好朋友、

參與運動社團賺到了健康、工作上收穫更是滿滿，這麼優質的社團，讓我逢人就推薦、廣邀夥伴參與。

每月的大師講座我不缺席，協會國內外的參訪我都參與，國內參訪，南征北討看北高等城市的特色建案，感受國內建築趨勢、市場脈動；海外參訪方面，從鄰近的大陸、日本，一路遠征至法國、西班牙、北歐四國等地，每次的海外參訪，我們不僅留下了學習的足跡，更是走到哪，跑到哪，就算行程再怎麼滿檔，樂跑隊依舊精神抖擻的晨起練習，旁人問我們，不會累嗎？因為參與協會得到了朋友、工作、運動的養分，樂在生活，真的不會覺得累呢！

第七屆全體會員在理事長許枝旺帶領下，會務承先啟後，更加成長茁壯，許理事長待人和善、談吐幽默風趣，每回相聚總留下許多難忘、有趣回憶，一年匆匆又到了尾聲，展望明年，相信建經協會的活動會越發精彩，我個人從協會活動中收穫很多，僅能貢獻微薄力量，深切期待著未來更多亮點，在學習路上我不缺席，更邀請諸位好友與我同行。■



撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆理事 葉昱徵  
建材工程委員會主任委員  
漢宇開發建設股份有限公司 總經理

## 感謝乙方在建經的付出

2017年在建經協會，昱徵分別擔任了理事和建材工程委員會主委兩個職務。回顧這一年來，抱著多看多聽與團隊合作的心態在學習。建經的會員們，幾乎都是各公司的老闆或高階主管，許多會員也都在其他社團擔任過幹部，熟悉團隊運作方式，因此一年來真的獲益良多，也拓展了自己的人際關係。在建工會的部份，首先要感謝的是我們建工會的幾位副主委們，尤其是雅雯、谷聯、志尤、振偉及秘書皓瑜，分別在乙方參訪和例會小型建材展覽中付出相當多的時間和心力，由開會討論、聯繫、場勘、踩線等工作中辦好每一次的活動，讓甲乙雙方能藉由協會這個平台進一步交流並熟悉彼此。

本年度的建材參訪，有別於一般看乙方公司或展場的方式，我們以協

會乙方工廠參訪為主體，讓甲方能夠更加了解建材製程與相關知識應用。在2月份，我們請會員公司泰田金屬帶隊，到台中工業區參訪力鋼金屬加工廠及長耕氟碳烤漆廠。4月份坐遊覽車到彰化，參訪會員公司名美石材加工廠、台灣玻璃彰濱廠、羅力衛浴工廠及金巨翰衛浴。6月份更遠至基隆參訪毅太淋浴拉門工廠、台北設計建材中心及青葉油漆工廠。8月份我們回到台中精科園區參訪立穩電梯工廠了解電梯製造過程。10月份則是在台中七期的瓦宇廚具，體驗德國、義大利進口廚具的工藝之美及感受瓦宇獨步台中的料理教室體驗。

以上的安排，橫跨了現代建築中預算較高且有可看性的建材業別如金屬鐵件、石材、電梯、衛浴、廚具等

項目，讓參訪的甲方，藉由了解工廠生產過程及和乙方技術人員的互動中，碰撞出火花，且透過完整的帶看、簡報與Q&A討論，讓甲方對各種建材特性更加了解。

另外在例會小型建材展覽方面，有鑑於許多甲乙方會員雖同處一協會，但並未有合適平台讓雙方在產品面能自在互動。因此有些甲方雖然與乙方會員相識已久，卻只有概略知道其營業項目，不知道品項細節。而乙方也因為友好關係，不便主動進行推廣，因此未能完整發揮協會媒合甲乙雙方的效果。因此本屆建工會建立此平台，在例會會員最多的場合，每次三家乙方進行展覽，讓甲方在沒有壓力的情況下認識參展乙方會員最新產品。一年來已有二十多家乙方會員展出，成效良好，也讓許多乙方有免費曝光及和甲方、設計師交流的機會。

一年的時間過得很快，協會由許理事長及劉秘書長的帶領，在整體環境不景氣的氛圍之下仍然能夠成長茁壯，相當不容易。也期望明年新任團隊接手後能夠再接再厲，凝聚每一位會員的力量，辦好每一場活動與講座，為優化中部地區建築相關行業的環境及前景盡一分心力。■





撰文、圖/黃國棟建築師事務所  
建築師 黃國棟

## 如何用速寫深入觀察城市

五年前，我加入了臺中市建築經營協會，每年幾乎都會參加協會的國外建築考察團，從日本關西見學團(2014)、峇里島頂級VILLA考察團(2015)、法國柯布經典建築及現代建築考察團(2015)、愛戀西班牙見學團(2016)，今年則是遠赴北歐的瑞典、芬蘭、丹麥、挪威四國建築見學團；個人也從中學習成長許多。

幾年前，我也加入行程規畫小組討論，包括住宿飯店、餐廳及參訪建築的選定等等，辛苦工作之餘，也期待著每年台中建經所舉辦的國外見學團，這已經變成自己年度大事。

工作上及生活上能親訪世界級大師

作品，吸收最新設計資訊，看看別人是如何生活的呢，對於開闊個人視野有著莫大的助益。

而如何深入的觀察事物及別人的生活，我認為，旅行街景速寫是一個不錯的方式。

繪畫是個人長久以來的興趣，求學過程中，因課業壓力而斷斷續續，但對繪畫的喜愛至今不會間斷過。

速寫之路開始於我在金門服役，當時隻身在外，正值多愁善感、易觸景生情歲月，常用畫筆來記錄所見所景。如金門傳統民居、古蹟建築、入秋落葉烏柏大樹等，常常是鉛筆、原子筆的筆

下之物。

我在退伍後，考上建築師執照，完成了人生階段性的任務，28歲的我發願為了一圓自己作畫的夢想，因緣際會跟隨留法畫家于傳冀老師習畫三年，學習了繪畫的基礎及技巧，非常喜歡畫室作畫的靜謐氛圍。

之後因自行創業，成立了建築師事務所忙於工作，畫畫的型態部份轉向與工作上的結合。我的畫筆結合了建築設計的工作需要、構思草圖及表現建築外觀材料質感，一度由原子筆、有色簽字筆、色鉛筆所取代。

另外，在工作閒暇之餘，在生活上尋



找畫素材，無時無刻、隨地速寫成了記錄生活中重要的一部份。車上、隨身背包攜帶速寫本變成一種習慣，並將生活與畫畫做一完整的結合。另一方面，在工作之後，有感於自己擁有此繪畫特長，慢慢也開始為自己設計的每一個定案的作品繪製外觀透視圖，作為另類詮釋，以獲得成就感，有的業主頗為喜歡，作為逢年過節賀卡。

至於談及個人的國外旅行街景速寫經驗，去國外走走看看就個人而言，一部份是為了工作上的需要，接收新的建築設計、新知。另一方面，在辛苦

工作之餘，犒賞自己，尋得自我沈澱，再次充電，並提供自己生命動力的機會。

每次出國前，滿心期待的作足功課，如該國歷史地理人文、行程路線、蒐集欲探訪各建築物資料等等，更將國內生活速寫擴及至國外旅行速寫。這十五年來，足跡有日本、大陸、新加坡、美國、意大利、德國、奧地利、瑞士、法國、西班牙、印尼、泰國、越南及最近的北歐丹麥、芬蘭、瑞典、挪威等四國等等。





由於在國外旅行速寫，除了自助旅行外，若是跟團行程，礙於行程緊湊加上時間場地的限制，常常無法現地完成；而現地實景拍攝照片，再回台逐一描繪。

我的早期速寫作品大部份皆是如此完成，但總感覺非現地速寫，總是少了什麼似的！感受不到現場和煦陽光的溫度、徐徐微風吹過臉頰的暢快感、蟲鳴鳥叫的樂音…更重要的是，時間的掌控。

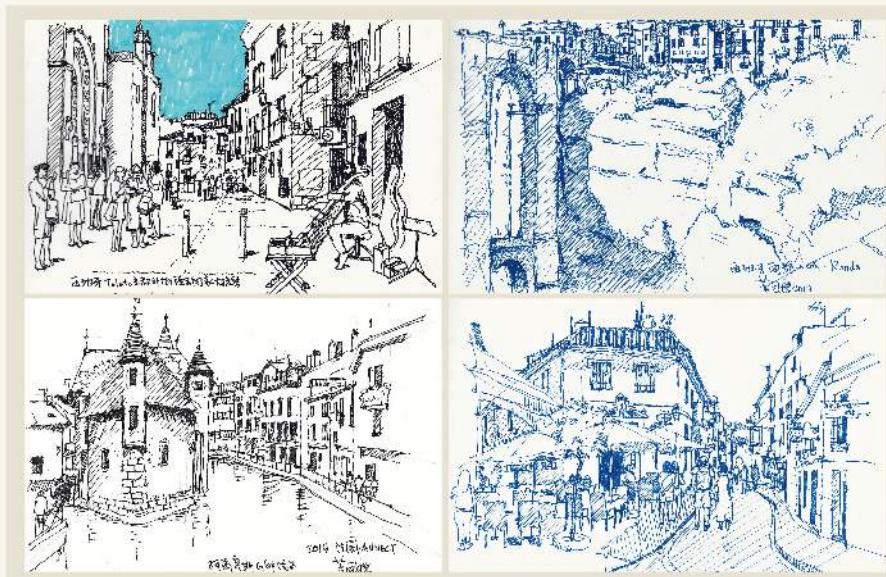
因此，這兩年來，我開始轉向水彩現地街景速寫，添購外出型水彩顏料、

筆洗、各式鋼筆、寫生簿等工具。

今年中經北歐瑞典、芬蘭、丹麥、挪威四國建築見學團，行程緊湊，大家很疑惑，我如何有時間作畫？

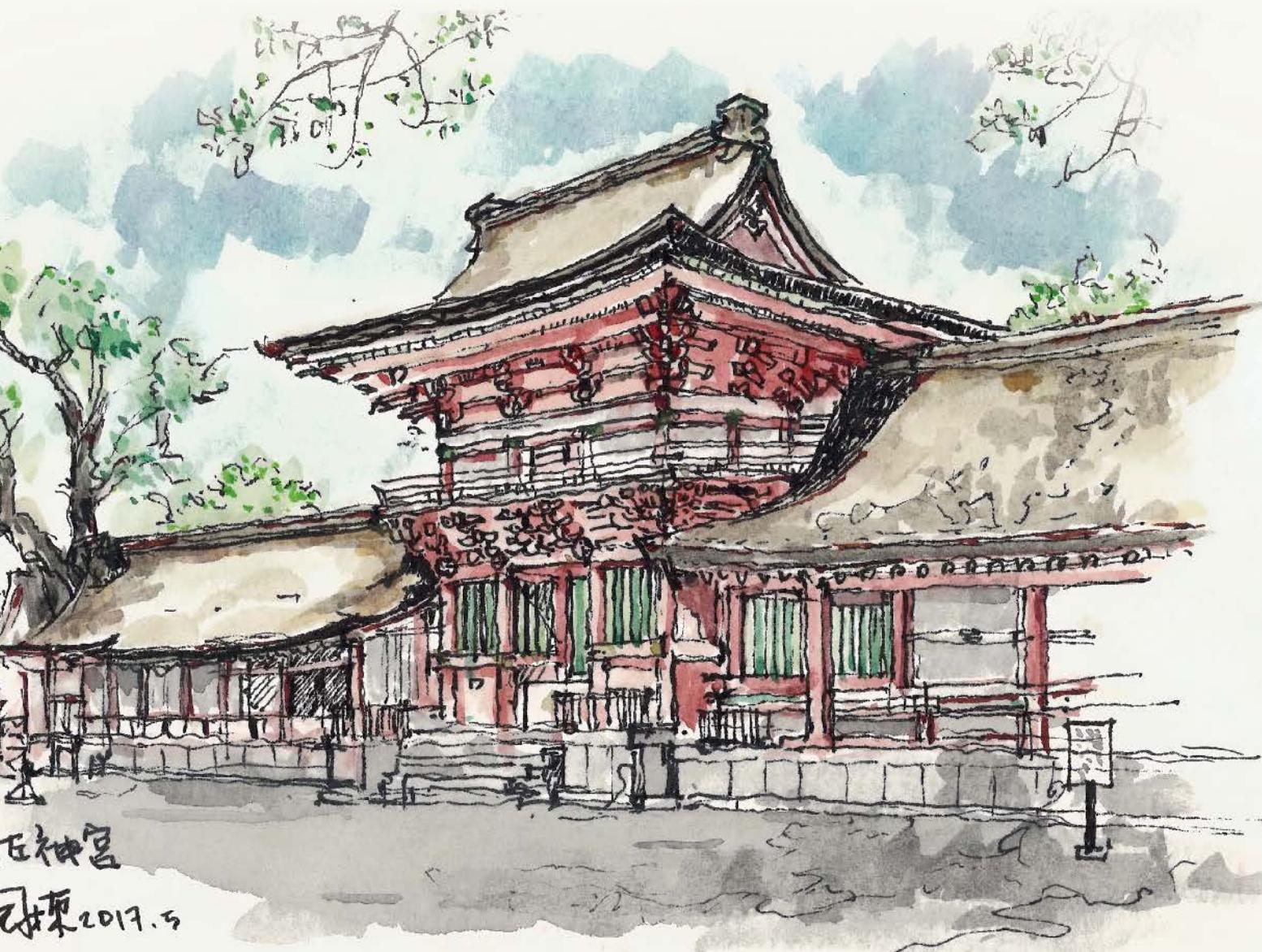
實則近年來早已培養出早睡早起的習慣，清晨五點多起床，漱洗更衣後，帶著簡單工具出門，選定景點，約莫六點開始動筆，之後再上水彩，強迫自己約一小時完成一幅。

在這作畫的一小時中，我看到了天空日出時，漸露魚肚白的雲彩變化、聽到了水上悠游自得的蟲鳴鳥叫聲、漁船



鳴笛聲，這些都是非現地作畫所能感受到的。哥本哈根的新港、斯德哥爾摩濱海灣的市政廳、赫爾辛基舊城區大街、奧斯陸卡爾約翰大道等，都以畫筆記錄了城市當下的聲音、空氣、溫度、景色，每看及畫作，美景歷歷在目，成了難以忘懷的記憶。

國外旅行可以重新認識自己，並在異地中重新獲取正面能量。而旅行速寫正是用畫筆來深入觀察國外的生活事物，吸收生活上的美感經驗，運用到工作及生活上，大家互相討論更是一大樂事；期待有更多夥伴能一起加入每年中經辦的旅行行列。■





撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆 理事 蔡振偉  
昇佳建設有限公司 總經理

## 在外快樂、在家幸福

從第一屆加入台中市建築經營協會為創始會員，第二、三屆因為公事、家庭繁忙暫時沒能繼續參與協會活動事務，在第四屆好友 王至亮前理事長的邀約再次加入協會，參加協會活動的出席率也因為認同 亮哥的帶領而增加。因參與活動次數的增加，如大師講座、公益活動、次級團體活動…等，從中得到更寬闊的視野、更多的同業友誼。

今年2017受到協會大家長 許枝旺理事長的重視、邀約，報名並當選第七屆理監事的職務，本身雖然已是大台中不動產開發商業同業公會的第三次當選每屆三年一任理監事，因為旺哥的親力親為帶領下，更加投入理監事的職權事務，也學到了更多為人處事道理、同業學習互

動模式。

有云「勞力者，可以勞心之事來恢復；勞心者，可以勞力之事來放鬆」，每個人可依自己本身的工作性質，在繁忙之餘選擇適合自己的活動。自身因平日工作的壓力加入了協會次級團體~中經羽球隊，每星期一晚上固定的球敘，規律適量的運動流汗，還有同業、同好之間的互動，用羽球運動來紓解繁忙，增加了自身的身心健康。

感謝中經羽球隊第三屆隊長~葉昱徵推薦及隊友支持，戰戰兢兢的接下中經羽球隊隊長一職，更開啟了自身除家庭、事業以外多采多姿的社團生活。因擔任隊長職務，且在服務幹部團隊，尤其是總幹事~邵宜斌的協助下，規劃了上、半年度的隊內

聯誼賽、隊外友誼賽及參與友會舉辦的正式比賽，還有上半年的聚餐及年終交接，平常在球場揮汗如雨，相互較勁的隊友們，趁餐敘時，好好坐下來敘敘舊、話家常，真是一個健康又快樂的羽球大家庭。

加入協會，開心、珍惜的是結交了兩位好兄弟，不管是建經三帥、丸子三兄弟、或是建經三太子的稱呼，我們三兄弟都喜歡。最難得的是出了社會還能結交到志同道合、無所求的兄弟，可以三個家庭一起出遊、一起喝酒聊到深夜、一起學習成長。「在外要快樂、在家要幸福」是我們三個共同的期許，只能說有你們兩位兄弟，真好。■

# 薪火相傳、生生不息



**撰文、圖／臺中市建築經營協會第七屆理事 吳沛容**

豐容泰建材股份有限公司 副總經理

時光飛逝！轉眼間又是薪火相傳、棒棒遞交的傳承之際。

臺中建經即將滿七歲了，有時在想，一個企業要能年年持續創新、穩定的成長是多麼不容易的事，但建經這個大團體，卻能年年都有驚喜，每屆都有創新，真令人讚嘆！

2017，在許枝旺理事長及劉建宏秘書長的領導及所有主委及各委員會成員的努力耕耘下，我們又成就了多項的創舉，最令人津津樂道的，可不就迎光惠明園遊會的百席攤位，從空中看，紅白的帳篷綿延連成一線，有如建經所有兄弟姐妹，心手相連的完成了不可能的任務，沛容有幸參與其中，見證了大家的智慧及超強的執行力，真令人感動！

回顧2017年「臺中市建築經營協會」的活動：建築經營協會大師講座/CEO領袖營/南、北建案觀摩參訪/建材參訪/曼谷、北歐--海外建築參訪，這一系列的活動，看似每年既定的行程，但這屆擔任理事才知道，每個活動背後，原來都有一群幹部們辛苦的奉獻，用心安排，才有每次的成果，這就是建築的價值。

建築必須一直走在趨勢的尖端，今年協會也完成了APP的建制，正式邁向E化服務，這也是很棒的創新，讓我們都感受到協會這個平台有別其他團體，是一個能與會員共同成長的優質環境。

我常逢人便推薦這優質的社團，告訴他們，在這協會裡，大家除會互相支援，透過活動的參與，還能深度進修，增加廣度，在自己的行業中創造出無限的商機。

在此祝福我們的協會，更加成長茁壯，會務蓬勃發展，再創高峰。■

SILESTONE®

by COSENTINO



賽麗石

Silestone®  
Authentic Life  
Kitchen and Bathroom Surfaces

檯面的安全衛生 就是家人的健康

西班牙賽麗石

# TOPS ON TOP

Cindy Crawford on Silestone Countertop

國際超級名模：辛蒂克勞馥



A product designed by Cosentino

限定色號：CS102、CS201 促銷價**99**元/cm(原價125元/cm) 限定色號：CS602、CS627、CS628、CS8685 促銷價**129**元/cm(原價165元/cm)

限定色號：CS685、CS686 促銷價**109**元/cm(原價165元/cm) 限定色號：CS501、CS504、CS505、CS513 促銷價**165**元/cm(原價220元/cm)

本活動自105/7/1起至106/12/31止，其他促銷、實際計算方式內容洽各廚俱門市

近年台灣市場許多過於低劣的石英檯面充斥市面上，大多未明確標示原製造廠，厚度15mm、20mm皆來自大陸且謊稱為高級進口品，產品成份及產地不實且品質未經安全檢測，此類商品將嚴重危害使用者健康。如同黑心食品翻版。西班牙賽麗石獲得各項材料安全檢測，在全球廣泛使用，美國市佔率75%，歐洲更高達90%。



Apple

Android

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市大安區敦化南路二段65號12樓>Showroom Tel: 02-2325-0289  
www.silestone.com / www.coallmax.com  
e-mail: coallmax@coallmax.com.tw



Silestone is internationally certified to ensure maximum safety and protection



全球唯一「TSP粒子燒結技術」，  
將大自然數千年溫度與壓力結晶濃縮於數小時製程，  
獨家專利技術創造無可匹敵的超極限、超尺寸面材。  
過去，檯面您有賽麗石；現在，全室內外您有帝通石。

知名科技公司地坪



礁溪寒沐酒店外牆



高雄比歐旅店外牆

代言人：拉斐爾·納達爾  
(網球公開賽冠軍)

**reddot design award**  
winner 2016  
2016德國紅點設計大獎

## DEKTON. UNLIMITED.

INDOR & OUTDOOR SURFACES

### 帝通石 超極限室內外面材

**超緻密：**吸水率近於零，水性、油性、酸性髒污皆能輕鬆搞定。  
**超耐性：**高耐磨+高耐熱+抗衝擊+抗UV=超越極限的建築材料。  
**超安心：**有天然石般的花色，無天然石的幅射問題。

台灣總代理：興立富實業有限公司

台北市敦化南路二段65號12樓>Showroom Tel: 02-2325-0289  
[www.dekton.com](http://www.dekton.com) / [www.coallmax.com](http://www.coallmax.com)  
e-mail: [coallmax@coallmax.com.tw](mailto:coallmax@coallmax.com.tw)





撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆 監事 陳志修  
教育訓練委員會主任委員  
豐穀建設開發股份有限公司 副總經理

## 看似付出，原來收穫更多

去年的某一天，建宏代表旺哥來邀我接第七屆的教委會主委，原先我是以能力不足為由婉拒，但建宏盧了再盧；後來我很納悶地問他，怎麼是您來邀我？才知道建宏是第七屆的祕書長，於是立即一口答應接下指派。唉！誰叫建宏從入會的第一天就喊我學長，喊了好多年。

其實，理事長旺哥及祕書長建宏對教委會的工作是相當重視且積極參與的。首先再邀請了四位比我更適合當主委的副主席來給我壯膽助陣，這包括國棟、鴻儒兩位建築師、盛鑫大師、前祕書長火哥，他們都給本屆的教委會節目幫了大忙，

加了許多的分數。事實上，在未上任前教委會全年度的節目就已經完全策劃安排妥當並做了適當的分工，當時規劃的主軸有三：1、建築類及非建築類主題各安排五場。2、建築類結合逢大建築學院的資源，安排國際講者。3、因應老年社會的來臨，銀髮主題特安排兩場。其間，也有幾位熱心的會友前輩再推薦優秀的講者，但因節目均已安排故無法安插，只好嘆息婉拒，在此抱歉也非常感謝。也要特別感謝媒體界的好朋友，在每次演講前配合召開記者會並於演講後發佈新聞，讓每次辦的演講效益達到最大。尤其大紀元時報謝平平記者都還為

每個speaker做專訪，撰寫專文，實在揪甘心。

教委會是個有趣且能鞭策學習的好工作，打著台中建經的旗號，您可以堂而皇之地去邀請所有您心目中理想的speaker；為了要做好節目引言，您必需事先做足功課，拜訪、搜集資料、study…等，其實應邀的speaker每個人都是本非常豐富的人生書，用心讀過了都會給我們長智慧。呷好逗相報，建議有心於教委會工作的會友不妨自動請纓上馬，爭取服務及學習的好機會。■



撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆理事  
大銚開發股份有限公司 董事長 廖明芳

## 甘願做憨人

“甘願做憨人”應該是擔任協會理事長及理監事、秘書處、各主委為協會努力付出的共同體認。

一年時光匆匆即逝，在理事長及其所帶領的團隊、會員們的全力協助、支持下，無數的時間、智慧、體力的付出，使得本年度一切事務、工作目標、國內外參訪、北中南聯誼…各項任務都能圓滿達成。

這幾年來更體認了：真誠的付出、身體力行，是完成任務最大的力量。「說天說地不如鋤頭落地」，光有念力，願力是不夠的，每件任務的完成豈能只是說說而已，必須竭力的耕耘方可得，大家投入程度可謂鞠躬盡瘁，令人動容。

「沒有比較和得失」是我對台中建築經營協會歷屆理事長及其所帶領的團隊的認識。大家不分什麼身份、職位和角色，都是盡心盡力、盡責盡份地把事情做好，竭盡所能、毫無保

留地付出，花費了大量的時間和體力，甚至擱置了自身公司的事，以協會為優先、把協會擺在第一位，把協會的事當作自己的事業經營，這種精神實在令人感佩！也因為大家共同的努力而得到榮耀，近些年台中市建築經營協會的知名度已大大提升、備受各界肯定，也得到政府部門的重視，身為協會一員，與有榮焉。

我的個性是忠誠又積極，不論是每月能增進會員朋友間互動、聯絡感情的例會，能吸收各種知識學問的大師講座及各行各業能彼此相互學習、交流經驗的國內外參訪，幾乎全程參與。

雖然在王至亮前理事長任內才加入協會，但短短四年因為積極參與，曝光量很高，讓人誤以為我是元老級會員，甚至連同為理監事的朋友，在討論協會的事務時都說：「明芳兄是元老，對協會比較了解，這件

事您看如何如何？」豈知我也是個菜鳥會員，不過虛長各位幾歲而已啊！

因為協會所辦的活動都很正面向上、會員朋友之間又如同兄弟姐妹般的情誼，在一次的日本參訪，我邀請夫人一同前行，她被協會活動的團結和諧、活力熱情、快樂學習的氛圍所感動……當場表示要以另一家公司的名義，一同加入協會，成為會員之後，就此迷上了這個單純、坦白、開闊的社團，不僅享受了無可比美的協會活動，也增進了個人生活領域，讓人生變得更加豐富多彩！

台中市建築經營協會是優質團結的、單純有活力的、滿滿福氣的，如此的協會怎能不讓人深愛、令人全心投入！

最後祝福台中建經會運昌隆，並祝福大家身體健康！萬事如意！■





## 求懷若飢、求知若愚！

經過連續多年擔任理事以後，今年度瑞生改擔任協會的監事，雖然職務內容有所差異，但對協會付出奉獻的精神是一樣的，尤其在旺哥理事長及建宏秘書長的領導之下，協會今年有著不一樣的氣氛，那就是：「新人輩出、氣象萬千」，這是協會的福氣，也是大家努力的成果。這兩年房地產的景氣其實不太理想，甚至有不少的同業都暫緩推案，但協會的成員們因為有著同心共好的特質，能夠彼此交流、互相砥礪，所以推案持續不斷，並且也都有相當不錯的成績，這就是參加協會所能得到的附加價值：「在付出奉獻的同時，也能讓自己的事業發展更加順利！」

對於未來的房地產市場，「新平庸」時代將會持續一段時間，而因應之道就是務必要不斷的創新，包含創新的工法、創新的空間設計、創新的智慧建築與設備應用、甚至於是創新的行銷及客服的模式，這些都是能夠讓消費者擁有更新更好的生活，在新平庸的時代，我們必須

以創造來取代複製，將更創新的建築呈現出來，這樣才能創造出更大的需求，就像智慧型手機一樣，只要創造出更新、更好的消費者體驗，自然就會產生出極大的需求！

協會是大家的，期勉在未來能夠有更多的新血加入，也刺激老幹能創新蛻變，「求懷若飢、求知若愚！」，機會是自己創造出來的，市場永遠需要我們去開創，謹與大家共勉之！■

撰文、圖／臺中市建築經營協會第七屆監事 許瑞生  
聚德建設股份有限公司 執行總監



撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆理事 張怡嘉  
大雅廚房器具有限公司 執行長

## 利他精神的正向價值

時光匆匆，轉眼間一年尾聲接近了。在協會裡的日子，很充實也很愉快，從每個活動中學習到許多細節，也大大的增廣見聞。每個活動都是花費許多時間、金錢、人力來策畫籌辦，都是協會各位先進的努力與付出，才能讓整個活動達到圓滿成功。

世界變遷快速，做人處事的原則也不斷更新，學習可以幫助一個人用正面的態度迎接改變，知道哪些選擇才是對的，也才能訂立出正確的價值觀。更重要的是，人生不同階段所面對的課題也會不同，透過不斷學習，有效地達成不同階段的使命。

而我認為建經協會是凝聚眾人力量從事利他的組織，利他精神是最重要的，其中讓我印象深刻的2016-2017理事長交接日那天，前些日子先進們多次彩排、演練加上理事長旺哥同歡純真的娛樂帶動跳使整個氣氛達到最高點，大家表情都是愉悅的現場無一不熱鬧，然而這場理事長的交接不是結束而是象徵著一段新的旅程開始。今年也貼心的提供APP會務平台讓各會員可以隨時掌握協會裡的小事務不會遺漏，協會一直在進步，同時也帶動各位先進及企業團體向前的動力。當然要組織運作一個

龐大團隊實著不易，執行團隊的付出以及理監事及會員們不吝出錢、出力，對於建經協會的期許與共同成長，大家都希望可以提供更多資源給社會大眾的。

彼此互相學習最新穎的建築觀念與社區經營理念，共創更美好的生活，以創新的人文思惟與永續的幸福建築為根本。能夠在這樣的環境裡學習成長覺得這就是生命意義之所在，因而能從中感到充分滿足、生氣蓬勃。■



撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆 監事 馬珊瑚  
惠虹廣告事業有限公司 總監

## 善的循環

這幾天東北季風強勁，秋意甚濃，特別想念大坑登山口魚丸伯那熱騰騰的虱目魚丸湯。現捏的魚丸，大鍋現煮，滾沸的熱情加上香氣，溫暖誘惑每位過路客，可惜最近公事繁忙，已有一段時間沒去解饑。

台中建經每年辦園遊會，我都靠著一碗碗的魚丸湯募得好幾萬的善款，不是因為魚丸湯比較方便(其實很”厚工”的，光一碗碗的湯，不間斷的盛到1000碗時手都快廢了)，而是魚丸伯自身，有勵志的故事。

魚丸伯原經營汽車修配廠，最風光時，在桃園地區擁有2家大廠房，身價上億。

49歲那年，因外行投入電訊業，燒光資產、扳倒事業，賣房、賣地套現，還是跳票、破產，最後連父母都相繼離

世，「1年之間，什麼都沒了！」他帶著妻小，抱著「公媽」(台語：祖先牌位)，被趕出祖厝。

躊躇之際和朋友爬台中大坑山區觀音步道時，發現人不少，「走一走大約1個多小時，加減有點餓，剛好適合吃一點東西。」他注意登山客重視健康「熱湯比涼水好、魚比肉不負擔」，認定了良機，他選擇大坑登山口落腳，改推台南美味、中部少見的虱目魚丸。扣除買魚、處理、打魚漿，1個星期只剩兩天做生意，周末假日則成了首選。

日復一日，年復一年，1碗現捏、現煮虱目魚丸湯只賣10元，10年不漲價，「俗擋好吃」在登山社交圈闖出名號，生意好1天可賣1200碗，他做丸子做到手腕發炎，」他說，再苦也不累、不難過，因為，悲劇的認定不在於悲劇

的本身，而是自己的態度。

與魚丸伯真正結緣在參加台灣行動菩薩助學協會的助學行動，歷經人生低潮與生活困境，讓他更懂得惜福與回饋社會，看他帶著所有雞絲頭，全家人到國姓鄉南港、港源國小，無償的為一百多位師生烹煮「澎湃」的虱目魚粥與魚丸湯，令人敬佩及感動。

愛的力量，是可以倍乘的，魚丸伯發願繼續跟著台灣行動菩薩一起偏鄉送暖，我則以行動支持魚丸伯的善行，讓愛不斷倍增，愈來愈大，這就是「善的循環」，我在建經裡，看到了這股力量，讓我在這裡做公益倍感成就。感謝這幾年建經的朋友，到珊瑚攤位，端上一碗碗的熱湯，這不只暖了您的胃，也溫暖了社會的冷。■



寒流來襲，天氣冷吱吱，周末清晨7點多，台中市大坑山區的觀音山步道登山口，山友圓滿結束行程，或蹲、或坐路邊，人手一碗熱騰騰魚丸湯，「爬山下來喝1碗、暖呼呼。」他們口中的暖流：2顆虱目魚丸、可續湯，才賣10元。

59歲老闆吳明道，頂著3、4度低溫，手握、擠冷藏的魚漿，抓、捏出一顆顆魚丸，雙手已經凍得沒知覺；但真正凜冽徹骨的，是人生的寒流。



**撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆監事 莊鴻儒  
莊鴻儒建築師事務所 建築師**

## 社會價值

社會價值是指個人或社會組織通過自身的自我實踐活動發現、創造社會或他人物質或精神的發展規律及內在矛盾的貢獻。臺中市建築經營協會於2017年4月，於中興大學康橋旁舉辦「迎光惠明愛心嘉年華會」活動，以歡樂帶來公益的形式，為收容多重障礙孩子的私立惠明育幼院募款，並提供必要資源協助。筆者曾參加前兩屆的馬拉松活

動，也開啟了個人參加馬拉松路跑的運動習慣。

因響應協會及理事長的號召，事務所認購一個義賣攤位，也開始思考義賣商品的項目及其應該呈現的社會價值。其一是Moment以天然材料製成的冷製手工皂，是透過荒野保護協會認識了Moment手作工坊的主人 左莉貞小姐，她說：「現代追求利潤與產量的進程中，隱

藏整個生態及人類必須付出的代價，或許我們早已忘了傳統採用天然材料製成的用品長什麼樣，然而環境與身體卻永遠記得需要什麼。」附上一張成分標籤讓人了解，它對人

體是健康的，更對整個環境生態是無害的，讓消費者可以安心的每天使用它。

其二是通過農業委員會輔導，臺灣養蜂協會驗證的龍眼蜂蜜，這是透過養蜂協會潘建銘秘書長的大力支持。該協會持續推廣有機、友善耕種，讓蜜源更安全，贊助義賣24罐年度金牌獎的龍眼蜂蜜，標示養蜂人的生產履歷，每批蜂蜜產品先抽樣並封桶，確認SGS檢驗合格、不摻其他添加物、無農藥重金屬塑化劑抗生素殘留後，再依封桶數量裝瓶貼標籤，嚴謹把關，讓民眾吃的安心。

義賣過程中看到協會與眾會員無私地投入人力物力與熱情的心，讓整個活動及參與者喜樂而圓滿，看到盲童自信而燦爛的笑容，內心滿滿的堅定與踏實，臺中市建築經營協會的努力創造社會價值讓人與有榮焉。■



2014.12.19 台中建經主政頂



撰文、圖/臺中市建築經營協會第七屆理事 蘇宏大  
名傑營造有限公司 總經理

## 一股持續的力量

曾經有人說過，幸福是一種心態，幸福是一種滿足，幸福是一種領悟，幸福的人懂得凡事感恩，幸福的人永遠不忘初心，簡而言之《知足就是幸福》。

我許多人生中的第一次，都是加入台中建築經營協會這七年而陸續完成的，這些難得的體驗豐富了我的生命色彩。

(2014)在至亮理事長的帶領下，於下雪天未亮的清晨穿上冰爪鞋從排雲山莊出發登頂，第一次登上玉山，讓我終生難忘。後續的嘉明湖、合歡西峰也留下了建經登山難忘的

足跡。

(2015)建經主辦惠明第一屆路跑也是我人生第一次的路跑，從此愛上樂跑，並與建經樂跑夥伴一起經歷無數次的風雨及汗水。

(2016)於冬山河與建經樂跑夥伴完成了人生第一次(全馬)。

(2017)即將於11月4日再度與建經樂跑夥伴第一次挑戰山路之太魯閣全馬。

很榮幸能加入建經協會這個充滿熱忱、活力的大家庭，在創新建築、經營幸福的理念下，無論講座、公益活動、靜態及動態的次級社團

活動...等均辦得有聲有色！

感恩催生媽媽及歷任理事長的努力，個個是強棒的用心經營、傳承文化，有了這股持續力量，相信會員是幸福的！這股感染力相信所創作/創新的建築絕不是一棟房子，而是一棟棟幸福永續～愛在一起的家。■

撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆監事 邵宜斌  
欣藝翔實業有限公司 副總經理

## 意外的一通電話



鈴～鈴～鈴～一通意料外的親切來電，時間落在去年的這個時候，電話的那頭是臺中市建築經營協會當時的副理事長-許枝旺，也是我的好兄長、好長輩，在他懇切真摯的邀約下，我以誠惶誠恐的心情，答應了旺哥，上天的安排，我成為了第七屆的監事當選人，也同時開啟我服務的人生觀。

在理監事及委員會團體裡，常常覺得自己來到了金庸武俠小說的故事情節裡，裡頭臥虎藏龍，各個身懷絕技，更難得的，每位老闆都能放下身段，摒除己見，不吝提供自己的專業所長，互相協調，創造奇蹟。

讓我最印象深刻的是迎光惠明園遊會、迎新晚會的活動，還有我

最深愛的中經羽球隊。坦白說，從頭到尾參與迎光惠明園遊會的籌備過程中，身為引導組長的我，心情真是七上八下，剛開始完全摸不著頭緒，只有三個字可形容：「挫哩等！」最後竟然漸入佳境，每位參與的人有序分工，相互支援，在他們身上，我真能看到每位幹部的小宇宙，讓我一直身在感動中，與大家共同完成不可能的任務。超過了100個攤位，超過5000位的來訪民眾，更重要的，是我們給惠明育幼院小朋友滿滿的愛。

六月的迎新晚會，我與ViVi擔任活動主持人，並安排整個活動的流程，雖然只是一個小型活動，但在顧及節奏的順暢中還要營造氣氛，每個細節都要兼顧並恰到好處，對

我們真是一大的考驗，主持真是一大學問，在當下有感而發的覺得大仁哥及玫芳，實在太令人敬佩了，這次的主持，也是我跟ViVi最大的學習及收穫。

提到我最愛的中經羽球隊，今年的隊長是蔡振偉，我擔任總幹事為大家服務，每年有二次會內賽、二次會外賽以及二次的球隊聚餐，讓我們中經羽球隊員的相處就像家人一般感情融洽，在我們兩位及葉昱徵前隊長的用心招募、照顧新隊員下，慢慢地成為協會內最具規模及活力的次團體。

即將揮別2017年，我想由衷地說，2017年是我的學習啟發之年，感恩協會給予我機會，感謝許理事及團隊教導我成長。敬祝每位會員代表喜樂安康、平安心怡。■





撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆 候補理事 葉欣  
富勝實業股份有限公司 總經理

## 峰頂上的感動

跟建經結緣是在2014有場大師講座因邀請前同事李天鐸來當任講師，從聽講過程中深感這協會的好文化、好氣質，之後協會屢屢邀請建築相關領域的大師們前來分享最新且優質的建築新知，從中獲益良多，心想這是一個什麼樣的建築協會呀？

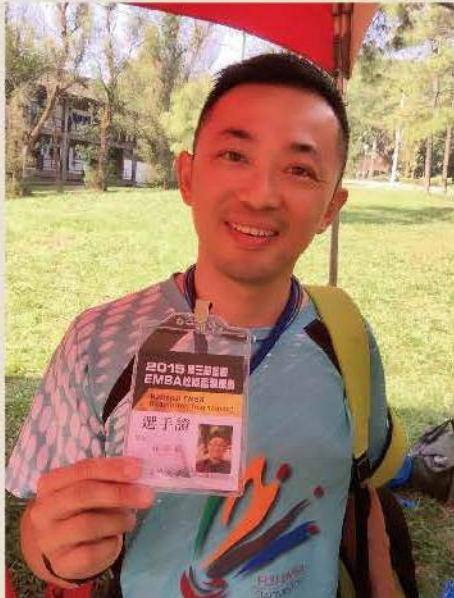
這個問題在加入這個大家庭後逐漸明瞭；其中印象尤其深刻的是參加建經登山社所舉辦的『遠征富士山』，原本出發點是加入好友新創立的社團想說衝人場熱鬧一下，卻萬萬沒想到有天社長打來邀約一同攀登富士山的行程，現在回想起來還意猶未盡；說來慚愧~從未爬過百岳任一座高山且自認肉腳的我在答應一同前往的電話掛斷後就開始後悔，不過君無戲言~說走就走、無非是想趁此機會驗證一下自己的實力。

剛好出發前不久闔家觀賞了一部以登山題材的感人電影『聖母峰』！原本想說當教材從中瞭解登山須知及注意事項，結果不看還好、一看完整部電影小孩便問：爸爸真的要去爬富士山嗎？還替我瞎操心起來；買好必要裝備跟帶著不成功便成仁壯志情懷出發至登山口五合目，一派輕鬆的跟著前輩們走到六合目還巧遇一群幼稚園的稚嫩小孩手套著工作手套正準備下山，除了給自己建立信心及佩服日本的教育真好外、心中還想說這趟應該輕鬆愉快，心裡建設妥當便邁開步伐跟上幾位走在前頭的前輩，卻萬萬沒想到從七合目開始難度變高，許多手腳並行的山路接踵而來、於是就遇到此行最大的考驗，大腿開始緊繃變硬還帶抽筋，石化的感覺從中而來心裡伴

隨著不好的念頭，心想莫非自己的極限就是如此、在天色將昏暗的半山腰體驗到絕望與孤獨，但不久在領隊文靖大師回頭協助之下，讓腳釋放緊繃感及教導運用登山杖及提醒保暖補充等登山寶貴經驗，並一步一步的走向本八合目，不離不棄令我感動不已，也成就完成第一座高山登頂的壯舉。

在此次登山及攻頂過程中感受到隊友的溫暖協助及鼓勵，有幸一同完成任務及建立自信心，感受登山及團隊的美好；體驗人生，哪有事事如意、生活，哪有樣樣順心；凡事知足常樂、凝聚力量讓自己成為一個有高度、廣度和溫度的人吧！感謝建經提供一個超棒的平台及學習服務機會。■





撰文、圖/臺中市建築經營協會 第七屆 候補理事 林子耀  
鎧將建設有限公司總經理

## 段落，是情誼的累積

在第七屆服務即將一年！參與了惠民盲校公益活動，還有CEO訓練營的籌劃，看到很多先進夥伴無私的投入很感動。我從第二屆就加入建經這個大家庭，但這是我第一次跟各位先進一起籌劃規劃活動。謝謝枝旺理事長的邀請加入這個團隊，讓我能夠多認識了這麼多好朋友，也見識到大家多才多藝的一面。雖然第七屆的任務即將告一個段落，才跟各位夥伴比較熟識，期待所有的幹部團隊情誼是另一個開始。很開心、很榮幸能夠加入第七屆團隊跟大家一起共事，謝謝大家！感謝！■





生活不會都很完美

但健康睡眠一定要顧好!

### 艾拉貝兒歐式電動床・維納斯床組

- 獨步全球專利五片式電動調整床
- 無段式角度調整，坐臥躺皆隨心所欲
- 專利頭枕可調角度，更加符合人體工學
- 三馬達架構，推力強大且安靜無聲睡眠不干擾
- SoftPro 記憶膠床墊，釋壓散壓效果絕佳
- 專業團隊到府安裝定位及操作教學
- 堅固結構，十年超長保固



[www.ezlabel.com](http://www.ezlabel.com)

免付費專線：0800-032188

台灣製造 × 工廠直銷 × 品質保證 × 服務保證 × 口碑第一

型號：EZBF-021160

尺寸：180\*200cm(6 \* 6.6尺)  
200\*220cm(含外框尺寸)



台中門市：

瓦宇/瓦古國際有限公司

台中市西屯區市政北一路17號

T. 04-2258-8138 F. 04-2258-8139

**bauformat®**  
Küchen