



社團法人臺中市建築經營協會

創新建築 經營幸福

會 址：台中市西區公益路 161 號 9 樓-7

秘書處：紀慧甄、蘇皓瑜

電 話：(04)23010535 傳真：(04)23012402

受文者：本會會員公司

發文日期：中華民國 107 年 3 月 31 日

發文字號：107 中市建經武字第 067 號

附件：個案簡介、報名回覆表

主旨：本會謹訂於 107 年 4 月 11 日舉辦台中市優質建案觀摩活動，敬請踴躍報名。

說明：

一、參觀時間：107 年 4 月 11 日(三)分二個梯次，每一梯次名額限 30 位。

①**第一梯次：2 點~3 點 20 分**、②**第二梯次：3 點 40 分~5 點**

二、參觀個案：豐穀建設/璞實(台中市北屯區中清路一段 488 號、太原路口)

三、交通方式：請自行開車前往，直接在建案前集合並請提前十分鐘報到。

車輛可停太原路園道或中清路一段 433 巷收費停車場(仁濟中醫後面)

四、參加對象：本會會員，每間公司僅限報名 1 位(正式會員 40 位、協會之友 20 位)，
並請註明參加第一或第二梯次。

五、報名時間：自 3/31(六)起，APP 線上報名優先錄取，額滿截止。

六、報名方式：請至協會官網：www.tjcaa.com.tw 掃描首頁 QR Code 下載「臺中建經會務 APP」或於官網首頁「活動行事曆」點選「報名活動」或逕至
www.tjcaa.com.tw/login.php 網站登入報名。

七、注意事項：

- 1、為維護本會信譽及受訪公司接待品質，未報名請勿逕行前往。因故不克參加者，請於 4 月 9 日(一)前主動來電告知，敬請各會員公司配合。
- 2、為促進協會 E 化，即時取得會務資訊、報名參訪活動、新法規公告等各項業務以增強會務便利性，敬請會員代表至手機商店下載協會 APP「臺中建經」，以利掌握第一手會務資訊。

正 本：受文者

理事長 陳武華



社團法人臺中市建築經營協會

創新建築 經營幸福

2018年4月11日(三) 優質建案觀摩活動

報名方式

※以下報名路徑，擇一使用即可，以網路報名優先錄取，請勿重覆報名。

★帳號：公司統一編號 ★密碼：0000(預設值)

◎路徑一：協會網站 www.tjcaa.com.tw → 掃描首頁 QR Code 下載「臺中建經會務 APP」
→ 會員代表請登入帳號、密碼/公司同仁代為報名請點選「訪客註冊」→
登入完成後請點選「活動行事曆」→「107年4月份建案參觀」。

※APP 快速下載：

iso 系統 iPhone 手機		Android 系統 (ASUS、SONY、 HTC、oppo 手機)	
---------------------	--	---	--

◎路徑二：協會網站 www.tjcaa.com.tw → 首頁「活動行事曆」點選「報名活動」→
「107年4月份建案參觀」。

◎路徑三：APP 報名網頁版 www.tjcaa.com.tw/login.php → 登入/註冊 → 點選「107
年4月份建案參觀」報名。

◎路徑四：報名表回傳條 《請務必勾選參加梯次》

◆每家會員公司僅限報名一位，並請註明第一梯次或第二梯次。感謝您的配合！

第一梯次：下午 2 點～3 點 20 分 第二梯次 3 點 40 分～5 點

公司名稱	姓名	職稱	行動電話
連絡電話：		分機：	傳真：
E-mail：			

◆報名表請傳真至 04-23012402 電話：04-23010535 聯絡人：紀慧甄

◆報名表請以正楷書寫，以免傳真後辨識不易。

◆個案特色簡介

案 名：豐穀璞實

投資興建：豐穀建設開發股份有限公司

基地位址：台中市北區中清路一段 488 號

建築設計：戴育澤建築師事務所

景觀設計：九如景觀

室內設計：夏利設計

結構技師：鼎匠工程顧問有限公司

營造工程：麗明營造

產 品 別：住宅大樓

基地面積：383 坪

停 車 位：62 位

總 戶 數：47 戶

主力坪數：46 坪

產品特色：

「豐穀璞實」位居北區中心地帶，建物外觀採立體稻田的意象，不規則深窗設計，跳脫於周邊建築，規劃單層四併三面採光的健康宅，工作陽台一致對外，與臨房不會互相干擾。

全案標準層高 3.3 米，全部規劃 YKK 氣密窗，開放式廚房配置 3 米長中島，附設 Bluesky 隱藏式抽油煙機、SVAGO 蒸烤箱，臥室鋪設德國 Kronoflooring 精工木地板，主臥衛浴使用石材檯面，配備 Kohler 壁掛式電腦馬桶、半嵌式面盆、Hansgrohe 龍頭及 Panasonic 暖風機。

